

Číslo smlouvy:.....

SMLOUVA o odvádění odpadních vod

uzavřená dle § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVaK“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Dodavatel: Obec Spomyšl
Se sídlem: Spomyšl 120, 277 05 Spomyšl
Zastoupený: Bc. Jarmilou Wolfovou, starostkou
IČ: 00237191
DIČ: CZ00237191
Tel.: 315 691 143
Bankovní spojení: 10224171/0100 (Komerční banka, a.s.)
(dále jen „dodavatel“)

a

Odběratel ve smyslu ZVaK **vlastník připojené nemovitosti**, tj. stavby nebo pozemku:

Jméno (fyzická osoba nebo obchodní firma):

Zastoupený:

Trvale bytem/se sídlem:

Adresa k doručování (e-mail):

IČ:

DIČ:

Adresa připojené stavby nebo pozemku:

Telefon:

Bankovní spojení:

(dále jen „odběratel“)

Počet trvale připojených (užívajících) osob _____.

U staveb pro rekreaci počet sezonně připojených (užívajících) osob _____.

Smluvní strany uzavírají smlouvu o odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu za následujících podmínek:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu.
2. Dodavatel prohlašuje, že je oprávněn a povinen ke všem úkonům souvisejícím s provozováním kanalizace pro veřejnou potřebu ve svém vlastnictví.
3. Odběratelem je ve smyslu § 2 odst. 6 ZVaK a dále uvedených všeobecných obchodních podmínek odvádění odpadních vod, vlastník nemovitosti, tj. stavby nebo pozemku připojené na kanalizaci pro veřejnou potřebu.
4. Ve věcech neupravených v této smlouvě se vztahují všeobecné obchodní podmínky dodavatele podle § 1751 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“).
5. Je-li odběratel spotřebitelem ve smyslu § 1810 a následujících občanského zákoníku, vztahují se na tuto smlouvu obecné podmínky spotřebitelské smlouvy.
6. Odběratel je srozuměn, že dodavatel eviduje, využívá a chrání osobní data odběratele v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

III. STANOVENÍ CENY PRO STOČNÉ

1. Cena pro stočné je schválena statutárním orgánem dodavatele dle platných cenových předpisů.
2. Cena pro stočné je k dispozici u dodavatele a je zveřejněna dodavatelem na jeho internetových stránkách.
3. Cena pro stočné má v souladu s § 20 ZVaK jednosložkovou formu a je stanovena zpravidla na období kalendářního roku. Ke změně ceny pro stočné nebo její formy není nutný souhlas odběratele. Změna ceny se oznamuje způsobem v místě obvyklým (zpravidla internetové stránky dodavatele) minimálně 15 dnů před platností nové ceny.

IV. MNOŽSTVÍ ODVÁDĚNÝCH ODPADNÍCH VOD

1. Odběratel vypouští do kanalizace pro veřejnou potřebu odpadní vody z těchto zdrojů (*vyberte z následujících možností*):
 - pouze z vodovodu pro veřejnou potřebu (Odběratel tímto prohlašuje, že na daném odběrném místě není žádný jiný zdroj pitné vody.);
 - z vodovodu pro veřejnou potřebu a jiného zdroje (např. studna) (kombinace více zdrojů);
 - pouze z jiného zdroje (např. studna).
2. Množství odváděných odpadních vod je stanoveno (*vyberte z následujících možností*):
 - a) u odběru pitné vody pouze z vodovodu pro veřejnou potřebu:
 - ve vyšší množství pitné vody dodané z vodovodu, zjištěné vodoměrem;
 - není-li osazen vodoměr nebo je-li nefunkční - výpočetem dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených přílohou č. 12 vyhlášky č. 428/2001 Sb., přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob).
 - b) u vody získané z kombinace více zdrojů:
 - jako součet množství pitné vody dodané (odebrané) z vodovodu pro veřejnou potřebu a množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje: _____), které bude zjišťováno měřicím zařízením odběratele (č. _____);

jako vyšší z hodnot: množství pitné vody dodané (odebrané) z vodovodu, zjištěné vodoměrem, nebo množství vody stanovené výpočtem dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených přílohou č. 12 vyhlášky č. 428/2001 Sb., a to 36 m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob);

c) u odběru pitné vody z jiného zdroje:

měřícím zařízením odběratele (č. _____),

výpočtem dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených přílohou č. 12 vyhlášky č. 428/2001 Sb., a to 36 m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob).

V. LIMITY ZNEČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

1. Jakost odpadních vod vypouštěných odběratelem do kanalizace pro veřejnou potřebu musí odpovídat platným obecně závazným právním předpisům a místně závazným právním předpisům z nich vycházejícím.
2. Množství, míra a bilance znečištění vypouštěných odpadních vod jsou stanoveny platným kanalizačním řádem, který je k nahlédnutí u dodavatele a na jeho internetových stránkách.

VI. ZPŮSOB FAKTURACE A PLATEB

1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel bude hradit dodavateli stočné na základě jím vystaveného daňového dokladu (faktury) včetně DPH pořízeného po provedení odečtu vodoměru či na základě výpočtu dle směrných čísel. Fakturace bude prováděna 2x za kalendářní rok.
2. Zálohové platby se nesjednávají.
3. V případě prodlení odběratele s placením stočného na základě faktury, vyúčtuje dodavatel odběrateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Pro případ prodlení s placením stočného na základě faktury, delšího než 30 kalendářních dnů, uhradí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč včetně DPH za každý následující kalendářní měsíc, po který byl s placením stočného v prodlení.
4. Faktury budou zasílány (*vyberte z následujících možností*):
 - poštou
 - e-mailem na adresu: _____
5. V případě změny ceny v průběhu odečtového období má dodavatel právo provést mimořádný odečet množství odebrané vody (v případě, že množství vypouštěných odpadních vod je zjišťováno podle množství vody odebrané z vodovodu).
6. Splatnost faktur se sjednává na 2 měsíce ode dne doručení odběrateli, faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu.
7. Platby budou hrazeny (*vyberte z následujících možností*):
 - bankovním převodem (*dodavatelem doporučená možnost*),
 - poštovní poukázkou A, kterou si odběratel opatří sám na pobočce České pošty a následně vyplní podle údajů uvedených na faktuře,
 - složením hotovosti v pokladně Obecního úřadu Spomyšl.

VII. MOŽNOST ZMĚN A DOBA PLATNOSTI SMLOUVY

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami.
2. Odběratel se zavazuje případné změny ve výše uvedených údajích neprodleně nahlásit dodavateli (nejpozději do 15 dnů).
3. Změny smlouvy je možné činit pouze písemným dodatkem smlouvy, potvrzeným oběma stranami, s výjimkou změny ceny pro stočné a všeobecných obchodních podmínek dodavatelem.
4. Dodavatel má právo všeobecné obchodní podmínky jednostranně změnit, zejména z důvodu změn právních předpisů.

VIII. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Dodavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje o počtu osob a o rozsahu užívání napojené nemovitosti. V případě zjištění a prokázání nesouladu odběratelem uváděných údajů ve smlouvě s údaji zjištěnými dodavatelem, má dodavatel právo od této smlouvy odstoupit.
2. Odběratel, který je spotřebitelem, prohlašuje, že v případě předjímaném ustanovením § 1820 odst. 1 občanského zákoníku, jej dodavatel před uzavřením smlouvy seznámil se všemi informacemi specifikovanými v tomto ustanovení, když uvedl, že:
 - a. odběratel je povinen hradit faktury za stočné dle podmínek této smlouvy a daňových dokladů,
 - b. smlouva je uzavíraná na dobu neurčitou a zavazuje smluvní strany po celou dobu její platnosti,
 - c. smlouva obsahuje údaje o způsobu určení ceny,
 - d. odběratel, který je spotřebitelem, má právo odstoupit od smlouvy, a to ve lhůtě 14 dnů ode dne podpisu smlouvy.
3. Odstoupení od smlouvy odběratelem musí být písemné a musí být odesláno dodavateli na adresu jeho sídla ve výše uvedené lhůtě. Odběratel je v případě odstoupení od smlouvy povinen uhradit cenu za již poskytnuté služby odvádění odpadních vod.
4. Sjednání výpovědní lhůty se řídí § 1998 občanského zákoníku, výpovědní lhůta pro zúčastněné strany činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního čtvrtletí následujícího po doručení výpovědi, respektive po vrácení nedoručené zásilky s výpovědí zpět odesílateli z důvodu na straně adresáta.

IX. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Odběratel prohlašuje, že jím poskytnuté informace jsou pravdivé a splnil podmínky pro připojení na kanalizaci pro veřejnou potřebu.
2. Odběratel bere na vědomí a souhlasí, že všeobecné obchodní podmínky a reklamační řád dodavatele jsou k dispozici v sídle dodavatele a na jeho internetových stránkách.
3. Tato smlouva ruší veškeré dopsud uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod, jejichž vznik je vázán na kanalizaci pro veřejnou potřebu s vyznačenými výpustními místy.
4. Smluvní strany sjednávají doručování na adresu (e-mail), kterou uvedly v této smlouvě; smluvní strany mohou komunikovat i prostřednictvím datové schránky, která je pro tyto účely považována za sjednanou adresu pro doručování. Bližší podmínky doručení upravují všeobecné obchodní podmínky.
5. Vztahy mezi dodavatelem a odběratelem, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí platnými právními předpisy, a to zejména občanským zákoníkem.
6. Smlouva se vystavuje ve dvou vyhotoveních, jedno obdrží odběratel, jedno dodavatel.
7. Všeobecné obchodní podmínky odvádění odpadních vod platné ke dni podpisu této smlouvy jsou přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

8. Tato smlouva byla v obecném znění schválena Zastupitelstvem obce Spomyšl na jeho zasedání dne 13.12.2023 usnesením č. 6/2023/13.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu důkladně přečetly a že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

Ve Spomyšli dne2023

Odběratel

Dodavatel.....

Bc. Jarmila Wolfová, starostka

V případě nevyplnění všech údajů nenabývá smlouva platnosti.