

Zápis z 2. zasedání
Zastupitelstva obce Spomyšl
v roce 2026

Datum, čas a místo konání: 12.3.2026, 18:00- 18:35 ve Spomyšli, společenský sál hasičského domu čp. 133

Přítomni: Ondřej Novák, Kateřina Černá, Barbora Horáčková, Robert Ludwig, Zdeněk Novák,

Nepřítomen, omluven: Ivana Kumprichtová, Petr Horáček

Nepřítomen, neomluven:

Ověřovatelé: Robert Ludwig, Zdeněk Novák

Zapisovatel: Kateřina Černá

Téma / jednání – rozhodnutí

1. Zahájení

Starosta obce Ondřej Novák jako předsedající přivítal přítomné zastupitele obce (ZO) a přítomné občany a zahájil zasedání zastupitelů obce (dále ZZO) s konstatováním, že při zahájení zasedání je přítomno 5 zastupitelů ze sedmi zvolených. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zapisovatelem zápisu z dnešního ZZO byla navržena paní Kateřina Černá. Za ověřovatele zápisu z dnešního ZZO navrhl zvolit zastupitele Roberta Ludwiga a Zdeňka Nováka.

Otázal se, zda má někdo z přítomných zastupitelů další doplňující bod k programu. Starosta obce navrhl doplňující body programu, který je nedílnou součástí zápisu:

- Výsledky inventarizace 2025
- Rozpočtové opatření 2026

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání zastupitelstva ze dne 5.1.2026 obce byl ověřen bez výhrad a vč. příloh je v tištěné formě k dispozici k nahlédnutí v kanceláři Obecního úřadu Spomyšl.

Starosta obce dal hlasovat o programu zasedání zastupitelstva včetně doplňujících bodů.

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Přijato usnesení: ZO schvaluje program ZZO včetně doplňujících bodů programu: Rozpočtové opatření 2026 a Výsledky inventarizace 2025

Starosta obce dal hlasovat o navržených ověřovatelích.

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Přijato usnesení: ZO schvaluje za ověřovatele zápisu zastupitele p. Roberta Ludwiga a Zdeňka Nováka

Zápis z 2. zasedání
Zastupitelstva obce Spomyšl
v roce 2026

2. Kontrola zápisu z minulého zasedání

Starosta obce konstatoval, že ze zápisu z minulého ZZO nevyplynul žádný úkol.

ZO bere informaci na vědomí.

3. Smlouva na údržbu obce

Starosta obce předložil zastupitelstvu Smlouvu o poskytování služeb na zajištění údržby veřejných prostranství v obci včetně zimní údržby chodníků, uzavírané mezi obcí Spomyšl a firmou Marie Burešová.

Starosta dal hlasovat o schválení uzavření smlouvy na údržbu obce:

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Přijato usnesení: ZO schvaluje uzavření Smlouvy na údržbu obce včetně zajištění zimní údržby chodníků a pověřují starostu k podepsání.

4. Záměr o prodeji hasičského vozu

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce návrh o Záměru obce prodat hasičské auto AVIA A3 z důvodu nadbytečnosti. Podmínky prodeje budou stejné jako při prodeji cisterny tj: obálkovou metodou.

Starosta dal hlasovat o schválení záměru prodeje hasičského vozu:

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Barbora Horáčková)

Přijato usnesení: ZO schvaluje záměr obce prodeje hasičského vozu.

5. Cenová nabídka na úpravu povrchu chodníků

Starosta obce informoval, že na základě upozornění konzultační společnosti ze dne 17.02.2026, která zajišťovala administraci dotace na realizaci chodníků v obci, a následné komunikace se Státním fondem dopravní infrastruktury bylo zjištěno, že při realizaci stavby chodníků nebyly správně provedeny hmatové prvky v místech s červenou zámkovou dlažbou.

Státní fond dopravní infrastruktury upozornil na tento problém obec již 17.08.2021, s tím že projektová dokumentace k realizované stavbě obsahuje zmíněné nedostatky. I přes toto upozornění nebyla projektová dokumentace upravena a situace nebyla nijak řešena.

Za účelem splnění podmínek poskytnuté dotace a zamezení případným sankcím ze strany poskytovatele dotace je nutné uvést stav chodníků do souladu s požadavky a platnými technickými normami.

Zápis z 2. zasedání
Zastupitelstva obce Spomyšl
v roce 2026

Zhotovitelem původní stavby byla společnost **Stavební firma Neumann, s.r.o.**. Vzhledem k tomu, že se jedná o zásah do stavby, která je stále v záruční době a zapojení jiného dodavatele by mohlo vést ke zpochybnění nebo omezení uplatnění záruky za dílo, byla s žádostí o zaměření a cenovou kalkulaci oslovena právě tato společnost.

Z těchto důvodů starosta obce navrhuje realizovat opravu prostřednictvím původního zhotovitele stavby.

Rozsah oprav:

- rozebrání zámkové dlažby ve všech místech s červenou zámkovou dlažbou,
- instalace nových hmatových prvků,
- dořezání a úprava stávající zámkové dlažby dle požadovaných rozměrů,
- zpětná pokládka upravené dlažby.

Na základě zaměření a cenové kalkulace zhotovitele činí cena opravných prací:

283 802,44 Kč včetně DPH.

Cena zahrnuje kompletní provedení výše uvedených prací.

Starosta dal hlasovat o schválení realizace opravy chodníků:

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Přijato usnesení: ZO schvaluje realizaci opravy chodníků prostřednictvím firmy Neumann v navrženém rozsahu a ceně.

6. Výsledky inventarizace 2025

Starosta obce předložil zastupitelstvu výsledky inventarizace 2025. Plán inventur na rok 2025 byl vydán starostkou obce dne 19.11.2025. Inventarizace byla zahájena 07.01.2026 a ukončena 28.01.2026. Inventura byla provedena v souladu s ustanoveními zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. a směrnicí pro provedení inventarizace. Veškerý majetek a závazky jsou uvedeny v inventarizačních soupisech. Při inventarizaci nebyly zjištěny rozdíly, evidence je řádně dodržována a opatření k odstranění nebyla uložena.

Starosta dal hlasovat o výsledcích inventarizace za rok 2025.

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Přijato usnesení: ZO souhlasí s výsledkem inventarizace za rok 2025.

7. Rozpočtové opatření

Starosta obce předložil zastupitelstvu rozpočtové opatření č. 1 ze dne 12.03.2026 a dal hlasovat o jeho schválení:

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Zápis z 2. zasedání
Zastupitelstva obce Spomyšl
v roce 2026**

Přijato usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1 ze dne 12.03.2026.

8. Usnesení

Starosta konstatoval, že jednotlivé body programu zasedání zastupitelstva byly schváleny zastupiteli obce při jejich projednávání.

9. Diskuze

Pan [REDAKCE] vnesl dotaz, kdo zpracoval projektovou dokumentaci k realizaci chodníků a jaké bylo zadání projektu ze strany obce. Starosta uvedl, že projekt byl zadán předchozím zastupitelstvem obce, avšak konkrétní zadání projektantovi není v tuto chvíli známé a bylo by nutné dohledat příslušnou dokumentaci. Dále bylo konstatováno, že obec v roce 2021 obdržela upozornění, podle kterého projektová dokumentace vykazuje nesoulad se specifikacemi poskytovatele dotace. Pokud by k úpravě projektové dokumentace došlo již tehdy, bylo by možné nedostatky odstranit v rámci realizace stavby. Bylo rovněž uvedeno, že samotná stavební firma provedla stavbu v souladu s projektovou dokumentací a stavební dozor dohlížel na realizaci podle této dokumentace. Zaznělo také, že chodník byl v době nástupu současného vedení obce již dokončen a následně byl zkolaudován. Starosta informoval, že nebude docházet k rozebrání celých chodníků, ale pouze k úpravám v dotčených úsecích. Cílem těchto úprav je především zajistit soulad stavby s podmínkami dotace a předejít riziku vrácení dotace. Poskytovatel dotace již obci několikrát prodloužil termín pro odstranění nedostatků. Starosta konstatoval, že pokud by byla projektová dokumentace upravena již v roce 2021 na základě zaslání upozornění, bylo by možné provést potřebné úpravy v rámci realizace stavby bez dodatečných nákladů. V současnosti bude nutné tyto úpravy zajistit dodatečně.

P. [REDAKCE] vnesla další dotaz týkající se chodníků, zajímalo jí, zda byl stavební dozor, a zda byl chodník zkolaudován s dírami. Starosta opověděl, že stavební dozor byl při realizaci stavby zajištěn a stavba byla provedena v souladu s projektovou dokumentací.

P. [REDAKCE] se dotázala, zda občané „parlamentu“ platí stočné. Zastupitelka K. Černá společně se starostou uvedli, že situace je dlouhodobě komplikovaná zejména z důvodu většího počtu uživatelů napojených na jednu přípojku, a také skutečnosti, že část osob, které služby nehradí, je zatížena exekucemi, což výrazně omezuje možnosti vymáhání pohledávek. Zaznělo, že obec situaci dlouhodobě sleduje a opakovaně se snaží hledat právní postup, jak dluhy efektivně vymáhat. Byli osloveni odborníci, kteří se problematikou zabývají. Podle dostupných informací však v obdobných případech často dochází k závěru, že vymáhání je finančně velmi náročné a návratnost vynaložených prostředků je nejistá. Náklady na jednotlivá vymáhání mohou být vysoké a při větším počtu dlužníků by mohly dosahovat až stovek tisíc korun. Zastupitelé se shodli na tom, že situace je z hlediska spravedlnosti vůči řádně plátcům občanům problematická. Současně však zaznělo, že je nutné zvažovat ekonomickou efektivitu jednotlivých kroků. Bylo uvedeno, že obec bude nadále situaci sledovat.

P. [REDAKCE] se dotázala, jak to vypadá s obchvatem od Jeviněvse - konkrétně zda bylo pokročeno s případným vybudováním obchvatu nebo nové komunikace ve směru od Jeviněvsi. Starosta uvedl, že případná realizace takového řešení je dlouhodobým procesem, který by vyžadoval součinnost více institucí a vlastníků pozemků. Jednalo by se zejména o nutnost projednání s příslušnými státními orgány, například Ředitelstvím silnic a dálnic, a o řešení majetkoprávních vztahů k dotčeným pozemkům, včetně případných výkupů. Realizace podobného projektu by byla administrativně i časově náročná a jedná se spíše o dlouhodobý záměr, jehož příprava bude trvat řadu let. Zároveň bylo konstatováno, že případný další postup by vyžadoval shodu zastupitelstva obce na tom, zda se touto variantou do budoucna

**Zápis z 2. zasedání
Zastupitelstva obce Spomyšl
v roce 2026**

zabývat a zahájit přípravné kroky.

P. [REDAKCE] se dotázala na částku realizace chodníku do půlky „uličky“. Starosta odpověděl, že přesnou částku z hlavy neví, ale obratem zjistí, jaké byly náklady a informaci tazatelce zašle. Zároveň informoval, že je nyní v jednání odkup části pozemku, tak aby bylo možné uličku rozšířit a chodník dokončit.

10. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast na zasedání zastupitelstva obce a ukončil jej.

Přílohy ZZO

Prezenční listiny

Program ZZO

Rozpočtové opatření č. 1

Zkratky, vysvětlivky:

ZO - zastupitelé obce

ZZO - zasedání zastupitelstva obce

OÚ – obecní úřad

Podpis předsedajícího /Ondřej Novák Razítko obce:

Podpis ověřovatelů /Zdeněk Novák; Robert Ludwig.....

Podpis zapisovatele / Kateřina Černá

Ve Spomyšli dne: 12.3.2026