

**Zápis z 2. zasedání
Zastupitelstva obce Spomyšl
v roce 2021**

Datum a místo konání: 31. května 2021 ve Spomyšli, Obecní úřad čp. 120
Přítomni: Ivana Kumprichtová, Miroslav Bureš, Petr Horáček, Aleš Duchoslav,
Roman Leger
Nepřítomen, omluven: Zdeňka Nováková
Nepřítomen, neomluven: Václav Cibulka
Ověřovatelé: Aleš Duchoslav, Roman Leger
Zapisovatel: Ivana Kumprichtová

Téma / jednání – rozhodnutí

1. Zahájení

Starostka obce Ivana Kumprichtová přivítala přítomné zastupitele obce (ZO) a přítomné občany a zahájila zasedání zastupitelů obce (dále ZZO) s konstatováním, že při zahájení zasedání je přítomno pět zastupitelů ze sedmi zvolených. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Za ověřovatele zápisu z dnešního ZZO navrhla zvolit p. Aleše Duchoslava a p. Romana Legera.

Otázala se, zda má někdo z přítomných zastupitelů doplňující bod k programu, který je nedílnou součástí zápisu. Nikdo z přítomných ZO nevznesl žádný požadavek na doplnění programu.

Dále konstatovala, že zápis z předchozího zasedání zastupitelstva obce byl ověřen bez výhrad a vč. příloh je v tištěné formě k dispozici k nahlédnutí v kanceláři Obecního úřadu Spomyšl.

Poté dala starostka hlasovat o programu ZZO a o navržených ověřovatelích.

Všichni ZO program ZZO i oba navržené ověřovatele jednomyslně schválili.

2. Kontrola zápisu z minulého zasedání

Starostka obce:
konstatovala, že ze zápisu z minulého ZZO nevyplývaly žádné úkoly.

3. Smlouva o spolupráci při zabezpečování požární ochrany

Starostka obce:
Navrhla, aby s obcí Býkev byla uzavřena smlouva o spolupráci při zabezpečování požární ochrany naší JSDH obce.

Naše jednotka JSDH obce Spomyšl bude zabezpečovat hašení požárů a provádět záchranné a likvidační práce při živelných pohromách a jiných mimořádných událostech stanovených zákonem o PO v obci Býkev a Jenišovice.

Minimální výše finančních prostředků poskytnutých Obci Spomyšl bude v každém roce činit 30.000,-Kč.

Všichni přítomní ZO souhlasí a pověřují starostku obce k podepsání smlouvy, a též se dohodli, že tento obnos bude každý rok převeden do rozpočtu JSDH.

Naši hasiči, kteří zasahovali u dopravní nehody dne 9.11.2020 na obchvatu u Spomyšle, dostali od Kooperativy na náš účet částku 16.800,- Kč, která též bude převedena do rozpočtu JSDH.

Všichni přítomní ZO souhlasí.

4. Záchrané centrum pro zvířata

Starostka obce:
Home4 Pets z.s. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx nás oslovila se záměrem zřízení záchraného centra pro zvířata na parc. č. 301, 304, 306/7 a 346/2 v k.ú. Spomyšl o výměře 6,5 ha. Veškeré vybavení pro zvířata i zaměstnanci by bylo mobilní. Pro ošetřování zvířat mají připravené karavany. Nutností by bylo pouze

**Zápis z 2. zasedání
Zastupitelstva obce Spomyšl
v roce 2021**

oplocení, elektřina by pro začátek byla solárními panely na střeších karavanů a následně po dohodě s ČEZ přípojkou, sociální zázemí by bylo vybudováno kořenovou čističkou, a jelikož je na pozemku snadno dostupná podzemní voda, tak by byla vybudována přírodní jezírka, ze kterých by bylo možné čerpat užitkovou vodu i pro další účely.

Všichni přítomní ZO projednali záměr Záchraného centra pro zvířata, který je podmíněn změnou ÚP, a usnesli se, že v dohledné době nemají zájem měnit Územní plán obce Spomyšl.

5. Žádost o prodej pozemků

Starostka obce:

Správa železnic nám ještě jednou zaslala ke zvážení geometrický plán a letecké náhledy, zda bychom přeci jen pozemky neprodali. Jedná se o část pozemků parc. č. 421/5, 143/39, 143/40 a 70/81 v k.ú. Spomyšl. Pozemky by měly sloužit k údržbě trati, která by měla probíhat na vlastním pozemku.

Pokud máme obavy ze zrušení přejezdů, tak ty zrušit bez souhlasu starosty dané obce nejdou.

Všichni přítomní ZO se dohodli, že pozemky neprodají pouze pronajmou. Žádost, geometrický plán a letecké náhledy jsou nedílnou součástí zápisu.

6. Žádost o zřízení věcného břemene

Starostka obce:

Firma GasNet Služby s.r.o. nám zaslala oznámení na přípravu projektových prací stavby plynárenského zařízení. Konkrétně se jedná o stanici katodové ochrany plynovodů a důvodem je špatný technický stav.

Jedná se o pozemek parc. č. 450 v k.ú. Spomyšl a rádi by s námi uzavřeli smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene před realizací stavby. Kabely budou uloženy do hloubky cca 1m. Jedná se o kabely stejnosměrného napětí a v trase budou vedeny tři kabely, z toho dva ve společné ochranné plastové trubce o průměru 50 mm a třetí bude uložen v samostatné ochranné plastové trubce o průměru 50 mm.

Za zřízení věcného břemene nám bude vyplacena částka 100,- Kč včetně DPH za každý započatý metr uloženého plynárenského zařízení v budoucím pozemku.

Veškeré náklady s tímto spojené půjdou za budoucím povinným.

Všichni přítomní ZO souhlasí. Žádost je nedílnou součástí zápisu.

7. Rozpočtové opatření 2021

Starostka obce:

Předložila ZO na vědomí Rozpočtové opatření č. 2 ze dne 26.02.2021 schválené starostkou obce, Rozpočtové opatření č. 3 ze dne 31.03.2021 schválené starostkou obce, Rozpočtové opatření č. 4 ze dne 30.04.2021 schválené starostkou obce a ke schválení Rozpočtové opatření č. 5 ze dne 31.05.2021.

Všichni přítomní ZO berou na vědomí rozpočtové opatření č. 2, 3, 4 a s rozpočtovým opatřením č. 5 souhlasí.

8. Budoucí darovací smlouva

Starostka obce:

Středočeský kraj nám zaslal návrh budoucí darovací smlouvy na bezúplatný převod části pozemků parc. č. 400 v k.ú. Spomyšl o předpokládané výměře cca 1.115,9 m² a parc. č. 443 v k.ú. Spomyšl o předpokládané výměře cca 10,4 m² a parc. č. 465/1 v k.ú. Spomyšl o předpokládané výměře cca 537,4 m², na kterých by se měl stavět chodník, pokud nám bude přidělena dotace, o které bychom měli být informováni do konce června roku 2021.

Všichni přítomní ZO souhlasí a pověřují starostku obce k podepsání smlouvy.

**Zápis z 2. zasedání
Zastupitelstva obce Spomyšl
v roce 2021**

9. Oprava střechy na OÚ

Dne 8.4.2021 byla rozeslána poptávka na cenovou nabídku nové střechy na budově obecního úřadu. Jedná se o nové latě, fólie pod střešní krytinu, nové střešní tašky a schování komínu pod střechu.

Požadavek byl zaslán stavební firmě NEUMANN s.r.o., LT-BAU s.r.o. a Stavební klempířství Rudolf Navrátil.

Dne 30.4.2021 přišla pouze jedna nabídka od firmy Stavební klempířství Rudolf Navrátil v celkové částce 366.619,- Kč bez DPH. Cenová nabídka je nedílnou součástí zápisu.

Všichni přítomní ZO s cenovou nabídkou souhlasí.

10. Návrh na vyřazení z majetku obce

Starostka obce:

Předložila ke schválení zastupitelům obce návrh na vyřazení z majetku obce, který je nedílnou součástí zápisu.

Všichni přítomní ZO schvalují vyřazení z majetku obce.

11. Žádost o pozemky - Pozemkový úřad

Starostka obce:

Informovala ZO, že byl požádán Státní pozemkový úřad o pozemky, které se nachází v našem katastru obce Spomyšl. Postupně by se polní cesty nechaly obnovit a osázely by se stromy.

Pan Leger přislíbil, že by cesty postupně na svoje náklady realizoval včetně osázení stromořadím. Obec by pouze zajišťovala na svoje náklady geometrické zaměření.

Dne 26.05.2021 nám Státní pozemkový úřad odpověděl, že z naší strany nejsou splněny podmínky pro převod státních pozemků. K převodům některých pozemků by však mohlo dojít v rámci komplexních pozemkových úprav. K zahájení pozemkových úprav dochází na základě žádosti vlastníků pozemků nadpoloviční výměry zemědělské půdy v dotčeném katastrálním území.

Všichni přítomní ZO pověřili starostku obce, aby zjistila, zda dřívější zastupitelé nepožádali v restituci o navrácení pozemků zpět obci, neboť se domnívají, že polní cesty byly vlastnictvím obce a jsou názoru, že věc nebyla vyřešená do konce.

12. Závěrečný účet obce za rok 2020

Starostka obce:

Předložila ke schválení závěrečný účet obce za rok 2020. Závěrečný účet obce za rok 2020 byl projednán a přijat bez výhrad. Při přezkoumání hospodaření obce Spomyšl za rok 2020 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Všichni přítomní ZO berou na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání obce Spomyšl za rok 2020.

13. Účetní závěrka za rok 2020

Starostka obce:

Předložila zastupitelům účetní uzávěrku k 31. prosinci 2020. Zastupitelstvo obce Spomyšl schvaluje účetní závěrku obce k 31. 12. 2020. Nedílnou součástí zápisu je Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2020.

**Zápis z 2. zasedání
Zastupitelstva obce Spomyšl
v roce 2021**

14. Cena za stočné na rok 2021

Starostka informovala, že cena za stočné na rok 2021 bude 27,83 Kč bez DPH. Na opravách bylo v roce 2019 zaplaceno 714.003,70 Kč.

Všichni přítomní ZO souhlasí s cenou za stočné.

15. Usnesení

Starostka konstatovala, že jednotlivé body programu zasedání byly schváleny zastupiteli obce při jejich projednávání.

16. Diskuse

Informace pro občany:

Fotbalové hřiště, dětský koutek a posilovací stroje jsou majetkem obce. Kabiny (budova čp. 143) jsou v majetku SK Spomyšl.

17. Závěr

Starostka poděkovala všem přítomným a ukončila ZZO.

Přílohy ZZO

Prezenční listina

Program ZZO

Rozpočtové opatření

Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2020

Žádost, geometrický plán a letecké náhledy

Žádost o zřízení věcného břemene

Cenová nabídka

Návrh na vyřazení z majetku obce

Zkratky, vysvětlivky:

ZO - zastupitelé obce

ZZO - zasedání zastupitelstva obce

k.ú. – katastrální území

Podpis starostky **Razítko obce:**

Podpis ověřovatelů

Podpis zapisovatelky

Ve Spomyšli dne: 31.05.2021